DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA PRZEMYSKIEGO

Przemyśl, dnia 28 października 1996 r. | Nr 15 | poz. 209-223

AKTY PRAWNE WOJEWODY

UCHWAŁY

POROZUMIENIE

— 209 —

ROZPORZĄDZENIE NR 110
WOJEWODY PRZEMYSKIEGO
z dnia 17 września 1996 r.

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Dzików Nowy

Na podstawie art. 26, lit. 0 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 z późn. zmian.), art. 21 i 25 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej dministracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123 z późn. zmian.), po wygaśnięciu wścieklizny w rejonie miejscowości Dzików Nowy.

zarządza się co następuje:

§ 1.

Traci moc
Rozporządzenie Nr 100 Wojewody Przemyskiego z dnia 2.08.1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Dzików Nowy.

§ 2.

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń.

§ 3.

1. Rozporządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego
2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

— 210 —

ROZPORZĄDZENIE NR 111 WOJEWODY PRZEMYSKIEGO z dnia 30 września 1996 r.

uchylające rozporządzenie w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Basznia Górna

Na podstawie art. 26, lit. 0 rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej z dnia 22 sierpnia 1927 r. o zwalczaniu zaraźliwych chorób zwierzęcych (Dz. U. Nr 77, poz. 673 z późn. zmian.), art. 21 i 25 ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organch rządowej dministracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123 z późn. zmian.), po wygaśnięciu wścieklizny w rejonie miejscowości Basznia Górna.

zarządza się co następuje:

§ 1.

Traci moc
Rozporządzenie Nr 103 Wojewody Przemyskiego z dnia 19.08.1996 r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt dzikich w rejonie miejscowości Basznia Górna.

§ 2.

Rozporządzenie podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń.

§ 3.

1. Rozporządzenie podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego
2. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

— 211 —

ZARZĄDZENIE Nr 71

Wojewody Przemyskiego z dnia 30 września 1996 roku

w sprawie ustalenia wskaźnika przeliczeniowego 1 m^2 powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w województwie przemyskim w czwartym kwartale 1996 roku.

Na podstawie art. 25 ust. 4 ustawie z dnia 2 lipca 1994 r. o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz. u. Nr 105 poz. 509) zarządza się co następuje:

§1

Ustala się wskaźnik przeliczeniowy 1 m^2 powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego w województwie przemyskim w czwartym kwartale 1996 r. w wysokości 800,40 zł (słownie: osiemset złotych 40/100).

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rozwoju Gospodarczego i Przekształceń Własnościowuch Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

WOJEWODA
Stanisław Bajda

— 212 —

UCHWAŁA NR XXVII/213/96 Rady Miasta Dynowa z dnia 30 sierpnia 1996 roku

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dynów, zatw. Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118) dla obszaru przy ul. Bartkówka w Dynowie, na południowym jej końcu.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

UCHWALA SIĘ

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) „Bartkówka III'', na wschód od ulicy Bartkówka, w południowej jej części, zwany dalej planem.

§ 1

1. Plan obejmuje obszar 0,75 ha położony w mieście Dynowie przy ulicy Bartkówka, po stronie wschodniej, którego granice wyznacza: od południa droga dojazdowa na działce 3471, od zachodu granica administracyjna miasta Dynowa, od północy i wschodu granice działek 3473, 3475, 3476 i 3477.
2. Obszar planu leży w całości na obszarze „Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego'', ustalonego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 16 grudnia 1991 r. w sprawie wprowadzenia ochrony terenów posiadających walory krajobrazowe przed ich niszczeniem bądź utratą tych walorów (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 17, poz. 100).

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach jest wyznaczenie dodatkowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne i usługowe.

§ 3

Przedmiotem planu są:
1. Teren przeznaczony dla zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem **M.**
2. Teren adaptowanej drogi dojazdowej, oznaczony symbolem **KD.**
3. Teren przeznaczony na usługi, oznaczony symbolem **U.**

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu, są ustaleniami planu.
   1) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu — obowiązujące.
   2) Linie zabudowy od strony dróg — nieprzekraczalne.

§ 5

Obszar oznaczony symbolem **M** przeznaczony dla budownictwa jednorodzinnego, wolnostojącego, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w lokalach wbudowanych, lub w budynkach dodatkowych, lecz nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnęt-

rzne ograniczone będzie do terenu własnej działki. Istniejący podział terenu na 2 działki może być wykorzystany dla zabudowy bliźniaczej.

1) Istniejące budynki adaptuje się z możliwością przebudowy.
2) Wysokość zabudowy max 8 m od najniższego punktu terenu przy budynku do kalenicy.
3) Forma architektoniczna indywidualna, do ustalenia przez projektanta.
4. Maksymalna powierzchnia zabudowy i urządzenia terenu, powodujących wyłączenie terenów rolnych z produkcji rolnej, nie może przekroczyć 200 m^2 dla każdej działki.
5) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego.
6) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem nieczystości do oczyszczalni miejskiej w Dynowie.
7) Zasilanie w gaz ziemny — z gazociągu średnioprężnego — w budowie.
8) Zasilanie w energię elektryczną z linii NN napowietrznych.
9) Istniejąca na działce Nr 3476 kapliczka zabytkowa, adaptowana z zapewnieniem stałego dostępu w celach kultowych od drogi dojazdowej i dla konserwacji ze wszystkich stron tj. działek sąsiednich.

§ 6

Na obszarze działki 3471 adaptuje się istniejącą drogę dojazdową jako drogę wewnętrzną oznaczoną **KD.** W wypadku potrzeby poszerzenia drogi ze względów techniczno-użytkowych należy je dokonać kosztem działek objętych planem. Zjazd z drogi wojewódzkiej należy poszerzyć kosztem terenu między rowem melioracyjnym a istniejącą drogą dojazdową.

§ 7

Nieruchomość 3474/1 przeznacza się na usługową działalność gospodarczą, lecz nie mogącą pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnętrzne ograniczone będzie do terenu własnej działki. Konstrukcja i architektura budynku winna uwzględniać ukształtowanie działki położonej na stoku.

§ 8

Uchyla się dotychczasowe ustalenia w MPO Miasta i Gminy Dynów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118), dotyczące symboli **RP** i **C6MRj,** na obszarze niniejszego planu.

§ 9

Wyraża się zgodę na przeznaczenie gruntów w kl. PS-III na cele nierolnicze, na powierzchni 0,1 ha.

§ 10

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wys. 15 %.
2. Wyznaczoną w ust. 1 opłatę pomniejsza się o kwoty poniesione przez właścicieli nieruchomości, na opracowanie niniejszego planu i uzbrojenie terenu w roku 1996 i latach dalszych lecz przed zbyciem nieruchomości objętych planem.

§ 11

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Dynowa.

§ 12

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony niniejszą Uchwałą, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

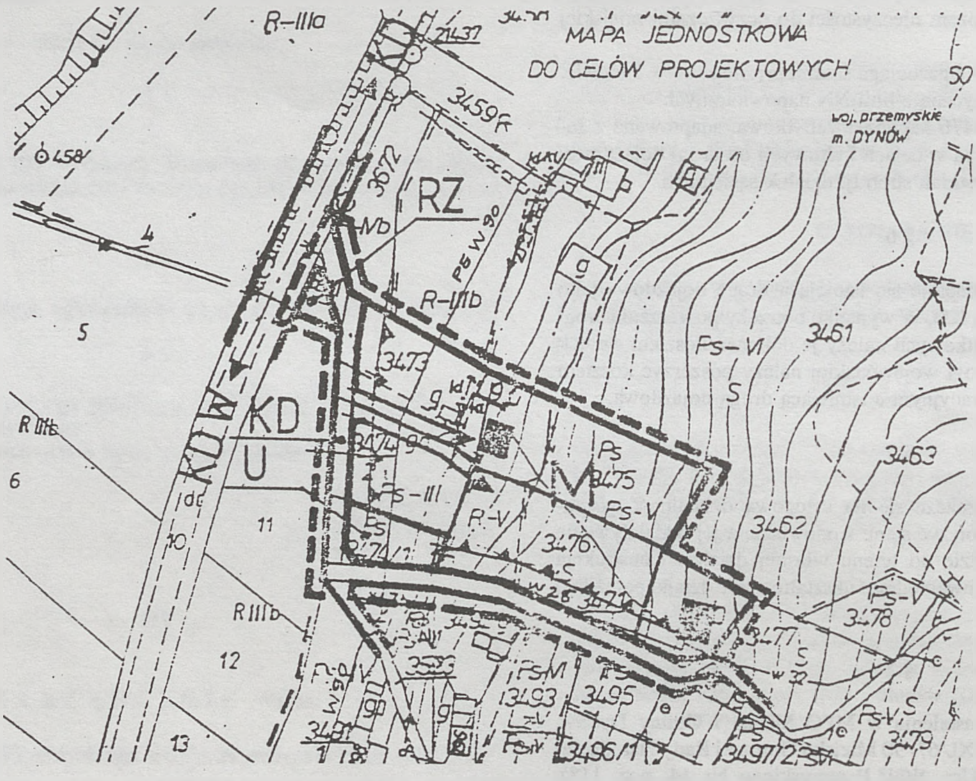
Maciej Wojtaszek

MIASTO DYNÓW
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „BARTKÓWKA II”

- ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY DYNÓW ZATW. UCHWAŁĄ NR XI/67/9 MIEJSKO - GMINNEJ RADY NARODOWEJ W DYNOWIE Z DNIA 25.IV.1990 R. (DZ. URZ. WOJ. PRZEMYSKIEGO NR 14 POZ. 118 Z DN. 22.V.1990 R.) Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ. URZ. NR 19 POZ. 127 Z DN. 17. XII.1994 R.)

RYSUNEK PLANU - PROJEKT SKALA 1 : 2000

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVII/213/96 Z DNIA 30 sierpnia 1996r RADY MIEJSKIEJ W DYNOWIE



OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA OBSZARU PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE PODZIAŁU NA DZIAŁKI
- LINIE ZABUDOWY OD DRÓG
- KIERUNKI WJAZDÓW NA DZIAŁKI
- ZABUDOWA MIESZKANIOWA ADAPTOWANA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

M	- BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
U	- DZIAŁKA USŁUGOWA
KD	- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

PROJEKTANT PLANU:

inż. mgr Henryk MAŁAWSKI
ul. Okrzei 24,
37-700 PRZEMYŚL
upr. urbanistyczne 1:27/90

— 213 —

UCHWAŁA NR XXVII/212/96
Rady Miasta Dynowa
z dnia 30 sierpnia 1996 roku

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dynów, zatw. Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118) dla obszaru przy ul. Karolówka w Dynowie, w jej części południowej.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

UCHWALA SIĘ

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) „Karolówka II'', dla terenu położonego na zachód od ulicy Karolówka, zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,75 ha położony w mieście Dynowie przy ulicy Karolówka po stronie zachodniej, w południowej jej części, którego granice od południa wyznaczają granice działek 6188, 6189, 6190, 6191 i 20000/4, od północy granice działek 6203, 6204, 6205, 6206, 6207 i 6208.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest wyznaczenie dodatkowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w sąsiedztwie istniejących zespołów zabudowy.

§ 3

Przedmiotem planu są:
1. Teren przeznaczony dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem **M.**
2. Teren upraw polowych, oznaczony symbolem **R.**
3. Teren przeznaczony na urządzenie drogi dojazdowej, oznaczony symbolem **KD.**

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu, są ustaleniami planu.
   1) Linie rozgraniczające terenu o różnym przeznaczeniu — obowiązujące.
   2) Linie zabudowy od strony dróg — nieprzekraczalne.

§ 5

Na obszar oznaczonym **M** istnieją 3 działki przeznaczone dla budownictwa jednorodzinnego, wolnostojącego, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w lokalach wbudowanych, lub w budynkach dodatkowych, lecz nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnętrzne ograniczone będzie do terenu własnej działki.
1) Wysokość zabudowy max 9 m od najniższego punktu terenu przy budynku do kalenicy.
2) Forma architektoniczna do ustalenia przez projektanta.
3) Maksymalna powierzchnia zabudowy i urządzenia terenu, powodujących wyłączenie terenów rolnych z produkcji rolnej, nie może przekroczyć 400 m^2 dla każdej działce.
4) Zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu grupowego.
5) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem nieczystości do oczyszczalni miejskiej, docelowo możliwość budowy kanalizacji miejskiej.
6) Zasilanie w energię elektryczną kablowe, w drodze dojazdowej od linii NN w ul. Karolówka.
7) Linia telefoniczna kablowa, w pasie **KD.**
8) Docelowo możliwość uzbrojenia terenu w gaz ziemny przewodowy.

§ 6

Obszar oznaczony **R₁**, przeznacza się na uprawy polowe z zielenią izolacyjną od ul. Karolówka. Całość leży w strefie oddziaływania istniejącej drogi. Dopuszcza się budowę obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi w odległości 10,0 m od krawędzi jezdni. Ogrodzenie w liniach rozgraniczających dróg.

§ 7

Obszar oznaczony **R₂** przeznaczony na cele rolnicze z dopuszczeniem obiektów nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

§ 8

1. Na obszarze oznaczonym **KD** należy wykonać drogę dojazdową o jezdni 6,0 m pieszo-jezdną o szerokości min. 3,0 m. Poszerzenie istniejącej drogi kosztem terenów objętych planem.
2. Droga będzie miała charakter wewnętrzny.
3. Zjazd z drogi krajowej Nr 879 — istniejący, adaptowany.

§ 9

Uchyla się dotychczasowe ustalenia w MPO Miasta i Gminy Dynów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118) i Uchwałą Nr IX/71/93 Rady Miasta Dynowa z dnia 27.09.1993 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 19, poz. 133) dotyczące symboli **RP** i **A53.6MRj** na obszarze niniejszego planu.

§ 10

Wyraża się zgodę na przeznaczenie gruntów w kl. R IVb na cele nierolnicze, na powierzchni 0,4 ha.

§ 11

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wys. 15 %.
2. Wyznaczoną w ust. 1 opłatę pomniejsza się o kwoty poniesione przez właścicieli nieruchomości, na opracowanie niniejszego planu i uzbrojenie terenu w roku 1996 i latach dalszych lecz przed zbyciem nieruchomości objętych planem.

§ 12

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Dynowa.

§ 13

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony niniejszą Uchwałą, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Maciej Wojtaszek

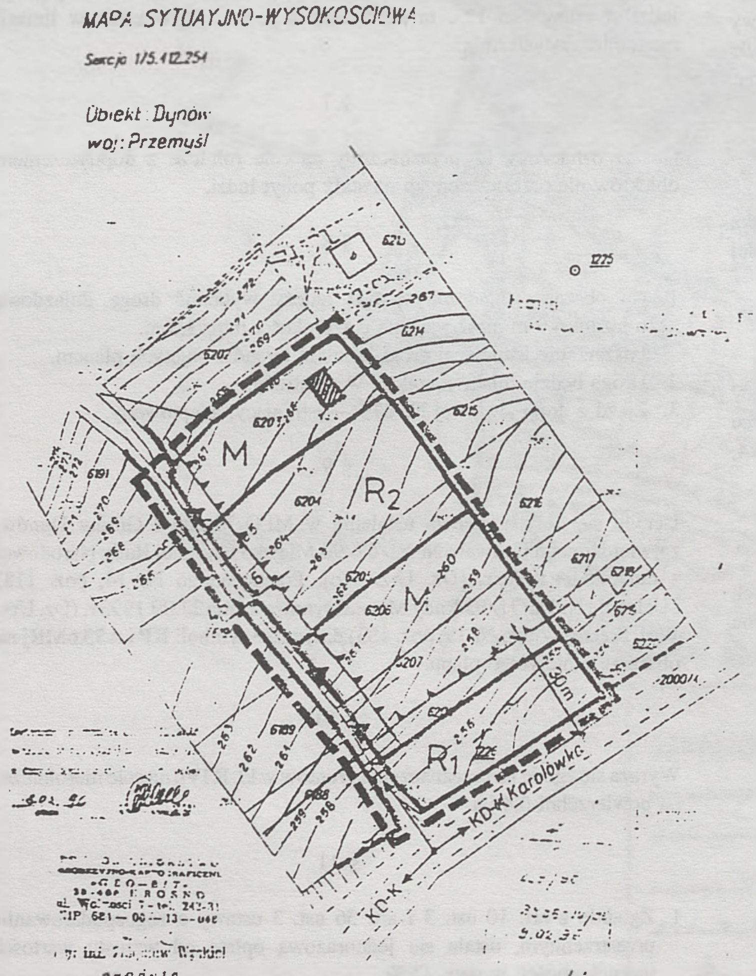
MIASTO DYNÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „KAROLÓWKA II"

- ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY DYNÓW ZATW. UCHWAŁĄ NR XI/67/9 MIEJSKO - GMINNEJ RADY NARODOWEJ W DYNOWIE Z DNIA 25.IV.1990 R. (DZ. URZ. WOJ. PRZEMYSKIEGO NR 14 POZ. 118 Z DN. 22.V.1990 R.) Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ. URZ. NR 19 POZ. 127 Z DN. 17. XII.1994 R.)

RYSUNEK PLANU - PROJEKT **SKALA 1 : 2000**

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVII/212/96 Z DNIA 30 sierpnia 1996r. RADY MIEJSKIEJ W DYNOWIE



OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA OBSZARU PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE PODZIAŁU NA DZIAŁKI ISTNIEJĄCE ADAPTOWANE
- LINIE ZABUDOWY OD DRÓG
- KIERUNKI WJAZDÓW NA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY ADAPTOWANY

PRZEZNACZENIE TERENÓW

M - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE

R1 - UPRAWY POLOWE Z OGRANICZENIEM PRODUKCJI ŻYWNOŚCI

R2 - UPRAWY POLOWE BEZ OGRANICZENIEM

KL - TEREN DROGI LOKALNEJ DOJAZDOWEJ

PROJEKTANT PLANU:

inż. mgr Henryk MALAWSKI
ul. Okrzei 24,
37-700 PRZEMYŚL
upr. urbanistyczne 1127/90

— 214 —

UCHWAŁA NR XXVII/211/96
Rady Miasta Dynowa
z dnia 30 sierpnia 1996 roku

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dynów, zatw. Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118 z dnia 12 maja 1990 r. z późniejszymi zmianami) dla obszaru przy ul. Działowej, w południowej jej części.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami).

UCHWALA SIĘ

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) „Działowa'', dla terenu położonego po dwu stronach ul. Działowej, w południowej jej części, zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 0,75 ha położony w mieście Dynowie, którego granice wyznacza od strony północnej północna granica działki 826, od strony wschodniej granica ul. Działowej, od strony południa południowa granica działki 826/1, od zachodu granica zabudowy zagrody na działce 826/1, dalej zachodnia granica działki 826/2. Ul. Działowa na odcinku działek 826/1, 826/2 w całości. Po stronie wschodniej ul. Działowej obszar wydzielony z działek 2481, 2480, 2479, 2482, 2483 stanowiący przedłużenie zagrody na działce 826/1.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest uzupełnienie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe zagrodowe, w sąsiedztwie istniejących terenów osiedleńczych.

§ 3

Przedmiotem planu są:
1. Tereny zabudowy zagrodowej planowanej, oznaczone na rysunku planu symbolem **MRj — 1.**
2. Tereny budownictwa zagrodowego istniejącego oznaczone symbolem **MRj — 2.**
3. Tereny rolnicze, oznaczone symbolem **R.**

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.
2. Wszystkie oznaczenia graficzne w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu.

§ 5

1. Ustala się teren nowej zabudowy zagrodowej, wolnostojącej, z dopuszczeniem działalności gospodarczej, w tym w odrębnych budynkach, lecz nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnętrzne ograniczone będzie do terenu własnej nieruchomości — oznaczona na rysunku planu **MRj — 1.**
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

1) Dla wjazdu na działkę, należy wykonać zjazd z ulicy Działowej, będącej drogą wojewódzką. Lokalizacja zjazdu wg projektu zagospodarowania działki lecz z zachowaniem przepisu art. 29 i art. 30 ustawy z dnia 21 marca 1995 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14, poz. 60 z późn. zmianami).
2) Nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi, dla budynków mieszkalnych ustala się w odległości 20,0m od skraju jezdni.
3) Odległości od granic sąsiadów, zgodnie z ogólnymi zasadami.
4) Wysokość budynku mieszkalnego do gzymsu — max 7,0 m, do kalenicy max 11,0 m. Forma architektoniczna budynku do ustalenia przez projektanta.
5) Budynki budowle nie przeznaczone na stały pobyt ludzi, mogą być zbliżone do ulicy, na odległość 8,0 m od krawędzi jezdni, Ogrodzenie od strony ulicy w granicach działki.
6) Maksymalna powierzchnia zabudowy powodująca wyłączenie gruntu rolnego z produkcji, może wynosić 400 m^2 dla każdej działki.
7) Zaopatrzenie w wodę — z istniejącego wodociągu.
8) Odprowadzenie ścieków sanitarnych tymczasowo do zbiornika bezodpływowego z wywozem nieczystości do oczyszczalni miejskiej w Dynowie. Docelowo możliwość budowy kanalizacji sanitarnych w ul. Działowej.
9) Doprowadzenie energii elektrycznej od ul. Sikorskiego kablowo po zachodniej stronie ul. Działowej.

§ 6

1. Ustala się adaptację zabudowy mieszkaniowej zagrodowej i jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności gospodarczych jak w § 5 ust. 1, oznaczony na rysunku planu symbolem **MRj — 2.**
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1) Ustalenia § 5 ust. 2, 3, 4, 5, 7 i 8 obowiązują.
   2) Istniejącą zabudowę zagrodową wraz z uzbrojeniem działki adaptuje się. Możliwość rozbudowy budynku, lub budowy drugiego, z zachowaniem ustaleń ust. 1 i 2 pkt. 1.

§ 7

Ustala się tereny produkcji rolnej, oznaczone na rysunkach planu symbolem **R**, bez prawa zabudowy budynkiem mieszkalnym i stałego przebywania ludzi. Dopuszcza się wszelkie uprawy polowe i ogrodzenie działki.

§ 8

Uchyla się Uchwałę Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118), w zakresie dotyczącym obszaru planu dla symboli **A29MRj i RP.**
na obszarze niniejszego planu.

§ 9

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wys. 15 %.
2. Wyznaczoną w ust. 1 opłatę pomniejsza się o kwoty poniesione przez właścicieli nieruchomości, na opracowanie niniejszego planu i uzbrojenie terenu w roku 1996 i latach dalszych lecz przed zbyciem nieruchomości objętych planem.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Dynowa.

§ 11

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony niniejszą Uchwałą, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Maciej Wojtaszek

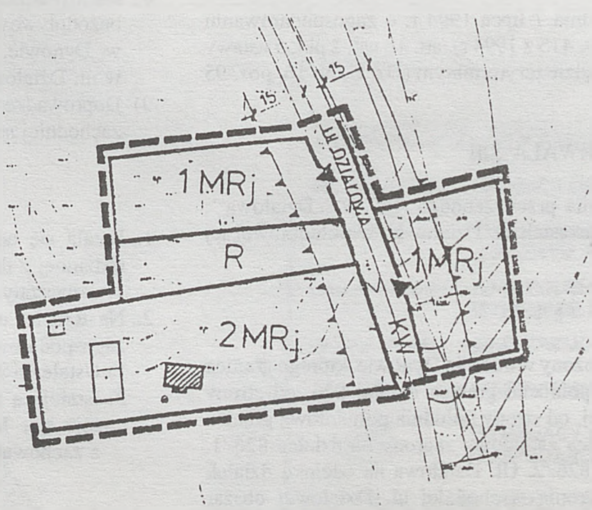
MIASTO DYNÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „DZIAŁOWA"

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY DYNÓW ZATW. UCHWAŁĄ NR XI/67/9 MIEJSKO - GMINNEJ RADY NARODOWEJ W DYNOWIE Z DNIA 25.IV.1990 R. (DZ. URZ. WOJ. PRZEMYSKIEGO NR 14 POZ. 118 Z DN. 22.V.1990 R.) Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ. URZ. NR 19 POZ. 127 Z DN. 17. XII.1994 R.)

RYSUNEK PLANU - PROJEKT **SKALA 1 : 2000**

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVII/211/96 Z DNIA 30 sierpnia 1996 r RADY MIEJSKIEJ W DYNOWIE



MAPA JEDNOSTKOWA
DO CELÓW PROJEKTOWYCH

woj. przemyskie
m. DYNÓW

OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA OBSZARU PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE ZABUDOWY OD DROGI
- KIERUNKI WJAZDÓW NA DZIAŁKI

PRZEZNACZENIE TERENÓW

M - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE

MRj - ADAPTOWANA ZAGRODA ROLNICZA

R - UPRAWY POLOWE

PROJEKTANT PLANU:

inż. Bogusław Uchwat
upr. arch. konstr. wyk. nr 15/81
uprawnienia urbanistyczne nr 59/87
ul. Św. Józefa 2 A, tel. 72-06
37-700 Przemyśl

— 215 —

UCHWAŁA NR XXVII/214/96
Rady Miasta Dynowa
z dnia 30 sierpnia 1996 roku

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dynów, zatw. Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118) dla obszaru przy ul. Bartkówka w Dynowie, za mostem.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

UCHWALA SIĘ

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) „Bartkówka I'', na zachód od ulicy Bartkówka, w środkowej jej części, zwany dalej planem.

§ 1

1. Plan obejmuje obszar 1,75 ha położony w mieście Dynowie przy ulicy Bartkówka po stronie zachodniej, którego granice wyznacza: od południa linia odcinająca 1/3 działki 1073 w jej części północnej, od zachodu linia odcinająca pas szerokości 9,0 m z działki 925, od północy granica działki 1071/1 i 1070/1, i od wschodu wschodnia granica drogi wojewódzkiej.
2. Obszar planu leży w całości na obszarze „Parku Krajobrazowego Pogórza Przemyskiego'', ustalonego rozporządzeniem Nr 11 Wojewody Przemyskiego z dnia 16 grudnia 1991 r. w sprawie wprowadzenia ochrony terenów posiadających walory krajobrazowe przed ich niszczeniem bądź utratą tych walorów (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 17, poz. 100).

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest wyznaczenie dodatkowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

§ 3

Przedmiotem planu są:
1. Teren przeznaczony dla nowej zabudowy mieszkaniowej, oznaczony symbolem **M.**
2. Teren adaptowanej drogi wojewódzkiej oznaczony **KW.**
3. Teren przeznaczony na urządzenie drogi rokadowej, zbiorczej ozna czony symbolem **KL.**

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne w rysunku planu, są ustaleniami planu.
   1) Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu — obowiązujące.
   2) Linie zabudowy od strony dróg — nieprzekraczalne.
   3) Linie podziału na działki, wyznaczające ich kształt i wielkość, możliwe do skorygowania w trybie realizacji podziału, lecz nie na mniejsze niż 900 m^2.

§ 5

Na obszarze oznaczonym **M** wyznacza się 3 działki dla budownictwa jednorodzinnego, wolnostojącego, z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej w lokalach wbudowanych, lub w budynkach dodatkowych, lecz nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnętrzne ograniczone będzie do terenu własnej działki.
1) Wysokość zabudowy max 10 m od najniższego punktu terenu przy budynku do kalenicy.
2) Forma architektoniczna indywidualna, do ustalenia przez projektanta. Poziom posadzki pomieszczeń nie może być niższy niż 241,0 m n.p.m., ze względu na zagrożenie powodziowe.
3) Maksymalna powierzchnia zabudowy i urządzenia terenu, powodujących wyłączenie terenów rolnych z produkcji rolnej, nie może przekroczyć 1/3 powierzchni działki.
4) Przed linią zabudowy od strony drogi wojewódzkiej, należy ograniczyć produkcję rolną żywności, z zaleceniem stosowania zieleni izolacyjnej. Dopuszcza się sytuowanie budynków nie przeznaczonych na stały pobyt ludzi, w odległości nie mniejszej niż 8 m od krawędzi drogi.
5) Zaopatrzenie w wodę z wodociągu grupowego.
6) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, z wywozem nieczystości do oczyszczalni miejskiej.
7) Zasilanie w gaz ziemny — z gazociągu średnioprężnego.
8) Zasilanie w energię elektryczną z linii NN napowietrznych, w drodze wojew.
9) Zjazdy na działki z drogi wojewódzkiej — istniejące, adaptowane.

§ 6

1. Obszar oznaczony **KL,** należący do pastwiska gminnego 925, jest użytkowany jako droga lokalna o nawierzchni gruntowej. Drogę docelowo urządzić wg potrzeb obsługi terenu jako fragment drogi dwustronnie włączonej do drogi wojewódzkiej.
2. Obszar drogi wojewódzkiej adaptuje się wraz z istniejącymi zjazdami na działki. W wypadku konieczności budowy dodatkowych zjazdów należy stosować przepisy art. 29 i art. 30 ust. z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. Nr 14, poz. 60).

§ 7

Uchyla się dotychczasowe ustalenia w MPO Miasta i Gminy Dynów, zatwierdzonego Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118), dotyczące symboli **C14PPU, KDW** i **RZ** na obszarze niniejszego planu.

§ 8

Wyraża się zgodę na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze, na pow. 0,4 ha w kl. R IVa i 0,1 ha w kl. R IIIb.

§ 9

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wys. 15 %.
2. Wyznaczoną w ust. 1 opłatę pomniejsza się o kwoty poniesione przez właścicieli nieruchomości, na opracowanie niniejszego planu i uzbrojenie terenu w roku 1996 i latach dalszych lecz przed zbyciem nieruchomości objętych planem.

§ 10

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Dynowa.

§ 11

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony niniejszą Uchwałą, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

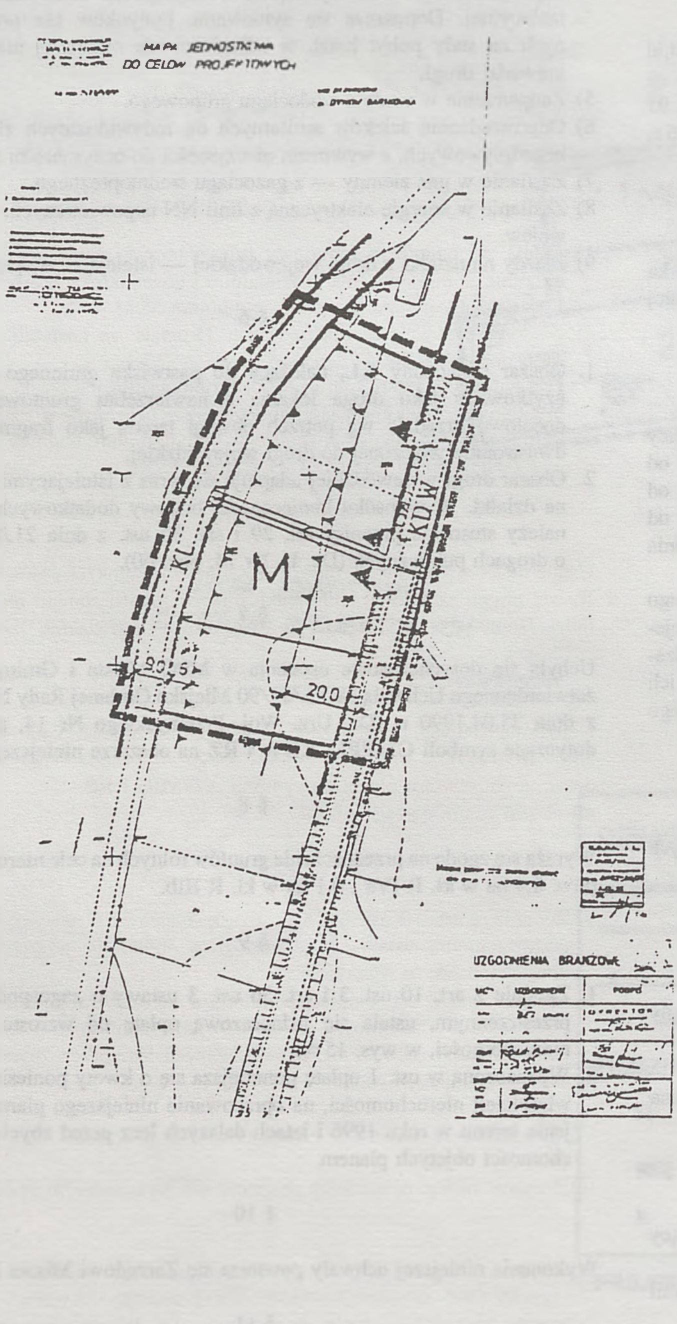
Maciej Wojtaszek

MIASTO DYNÓW
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „BARTKÓWKA I"

- ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY DYNÓW ZATW. UCHWAŁĄ NR XI/67/9 MIEJSKO - GMINNEJ RADY NARODOWEJ W DYNOWIE Z DNIA 25.IV.1990 R. (DZ. URZ. WOJ. PRZEMYSKIEGO NR 14 POZ. 118 Z DN. 22.V.1990 R.) Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ. URZ. NR 19 POZ. 127 Z DN. 17. XII.1994 R.)

RYSUNEK PLANU - PROJEKT SKALA 1 : 2000

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVII/214/96 Z DNIA 30 sierpnia 1996r. RADY MIEJSKIEJ W DYNOWIE



OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA OBSZARU PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE PODZIAŁU NA DZIAŁKI
- LINIE ZABUDOWY OD DRÓG
- KIERUNKI WJAZDÓW NA DZIAŁKI

PRZEZNACZENIE TERENÓW

M - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE

KD W - TEREN DROGI WOJEWÓDZKIEJ

KL - TEREN DROGI LOKALNEJ

PROJEKTANT PLANU:

inż. mgr Henryk MALAWSKI
ul.Okrzei 24,
37-700 PRZEMYŚL
upr. urbanistyczne 1127/90

— 216 —

UCHWAŁA NR XXVII/210/96
Rady Miasta Dynowa
z dnia 30 sierpnia 1996 roku

w sprawie zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Dynów, zatw. Uchwałą Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118 z dnia 12 maja 1990 r. z późniejszymi zmianami) dla obszaru przy ul. Węgierskiej, w zachodniej jej części.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415 z 1994 r), art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami) oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78),

UCHWALA SIĘ

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) „Węgierska”, dla terenu położonego po południowej stronie ul. Węgierskiej w zachodniej jej części, zwany dalej planem.

§ 1

Plan obejmuje obszar 2,20 ha położony w mieście Dynowie, którego granice wyznacza od strony północnej pas drogowy ul. Węgierskiej, od strony południowej linia elektroenergetyczna SN, od zachodu działka Nr 617, od wschodu działka Nr 622.

§ 2

Celem regulacji zawartych w ustaleniach, jest uzupełnienie przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, w sąsiedztwie istniejących terenów osiedleńczych.

§ 3

Przedmiotem planu są:
1. Tereny zabudowy mieszkaniowej, oznaczone na rysunku planu symbolem **M.**
2. Tereny rolnicze oznaczone symbolem **R.**
3. Tereny lasów i zalesień, oznaczone symbolem **L.**

§ 4

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wszystkie oznaczenia graficzne w rysunku planu, są ustaleniami planu.

§ 5

1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej M_1, z dopuszczeniem działalności gospodarczej, w tym w odrębnych budynkach, lecz nie mogącej pogorszyć stanu środowiska, a jej oddziaływanie zewnętrzne ograniczone będzie do terenu własnej nieruchomości.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania:

 1) Dla wjazdu na działkę, należy wykorzystać istniejący w środkowej części działki zjazd z ulicy Węgierskiej, będącej drogą krajową Nr 884.
 2) Linię zabudowy od strony drogi, dla budynku mieszkalnego ustala się w odległości 2,0 m na południe od skrajnego przewodu linii telefonicznej.
 3) Odległości od granic sąsiadów, zgodnie z ogólnymi zasadami.
 4) Minimalna odległość od linii SN, wynosi 7,0 m od skrajnego przewodu.
 5) Istniejące przyłącze gazu z zaworem głównym, zainstalowane na fragmencie ściany, należy przenieść na budynek mieszkalny (usytuowany zgodnie z ust. 2 pkt. 2).
 6) Wysokość budynku mieszkalnego do gzymsu — max 7,0 m, do kalenicy max 11,0 m. Forma architektoniczna budynku do ustalenia przez projektanta.
 7) Budynki i budowle nie przeznaczone na stały pobyt ludzi, mogą być zbliżone do drogi krajowej, na odległość 10,0 m od krawędzi jezdni. Ogrodzenie od strony drogi w granicach działki.
 8) Maksymalna powierzchnia zabudowy powodująca wyłączenie gruntu rolnego z produkcji, może wynosić 400 m^2.
 9) Zaopatrzenie w wodę — ze studni własnej.
 10) Odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpływowego, z wywozem nieczystości do oczyszczalni miejskiej w Dynowie.

§ 6

1. Ustala się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem działalności gospodarczych jak w § 5 ust. 1, oznaczony na rysunku planu symbolem M_2.
2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, ustala się następujące zasady zagospodarowania
 1) Ustalenia § 5 ust. 2, pkt. 1, 3, 4, 6, 7, 8, 9 i 10, obowiązują.
 2) Linia zabudowy dla budynku mieszkalnego, min. 30 m od krawędzi jezdni.
 3) Istniejący budynek mieszkalny wraz z uzbrojeniem działki adaptuje się. Możliwość rozbudowy budynku, lub budowy drugiego, z zachowaniem ustaleń ust. 1 i 2.

§ 7

Ustala się tereny upraw polowych, oznaczone na rysunkach planu symbolem **R,** bez prawa dopuszczenia jakiejkolwiek zabudowy.
Dopuszcza się wszelkie uprawy polowe, nie wymagające obiektów budowlanych, z wyjątkiem ogrodzeń.

§ 8

Ustala się teren leśny oznaczony w rysunku planu symbolem **L.** Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. Nr 101, poz. 444).

§ 9

Uchyla się Uchwałę Nr XI/67/90 Miejsko Gminnej Rady Narodowej z dnia 25.04.1990 r. (Dz. Urz. Woj. Przemyskiego Nr 14, poz. 118 z dnia 22.05.1990 r.) w zakresie dotyczącym obszaru planu.

§ 10

W związku z postanowieniami § 1, § 5 i § 6, wyraża się zgodę na przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów rolnych w kl. R IIIa, o pow. 0,1 ha i kl. R IVa, o pow. 0,3 ha.

§ 11

1. Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, w wys. 15 %.
2. Wyznaczoną w ust. 1 opłatę pomniejsza się o kwoty poniesione przez właścicieli nieruchomości, na opracowanie niniejszego planu i uzbrojenie terenu w roku 1996 i latach dalszych lecz przed zbyciem nieruchomości objętych planem.

§ 12

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Miasta Dynowa.

§ 13

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego uchwalony niniejszą Uchwałą, wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

Maciej Wojtaszek

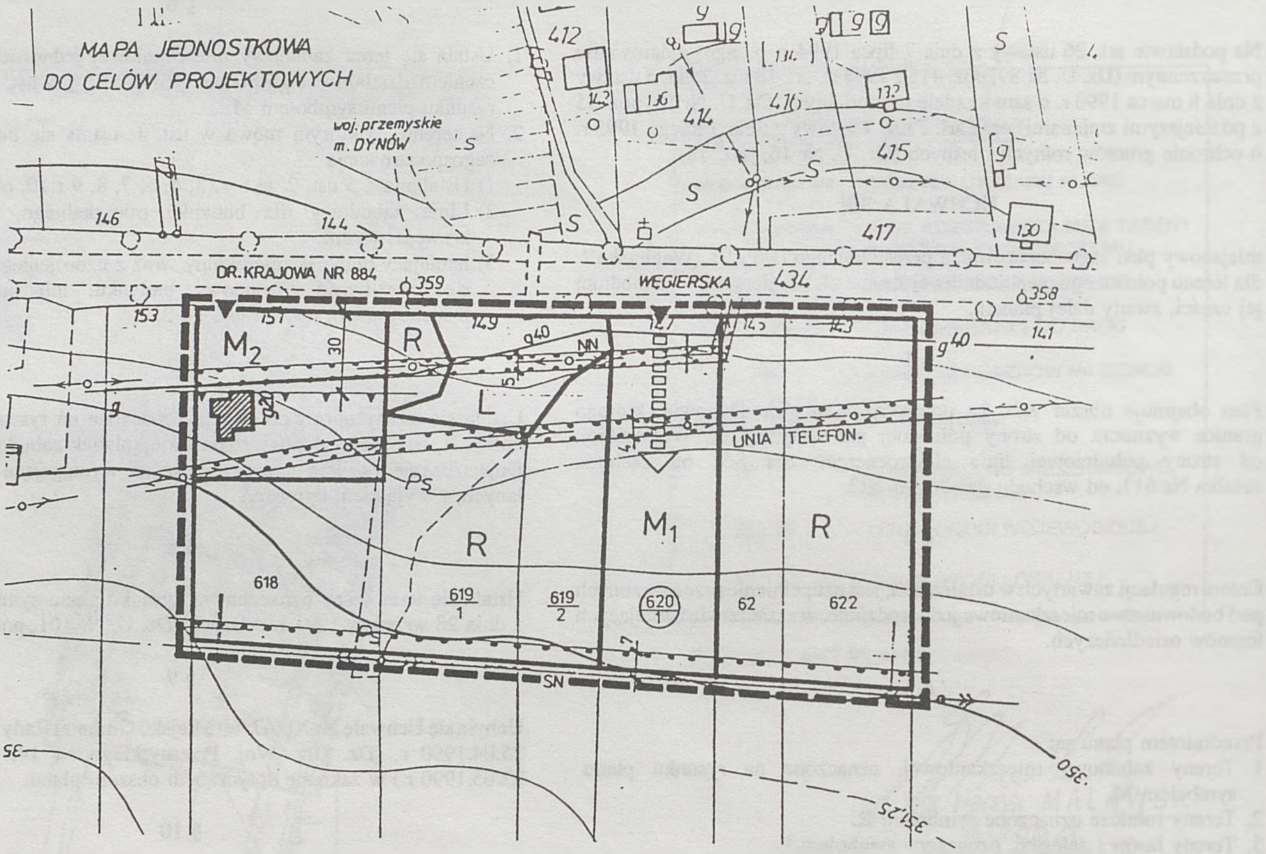
MIASTO DYNÓW

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGIERSKA"

- ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO MIASTA I GMINY DYNÓW ZATW. UCHWAŁĄ NR XI/67/9 MIEJSKO - GMINNEJ RADY NARODOWEJ W DYNOWIE Z DNIA 25.IV.1990 R. (DZ. URZ. WOJ. PRZEMYSKIEGO NR 14 POZ. 118 Z DN. 22.V.1990 R.) Z PÓŹNIEJSZYMI ZMIANAMI (DZ. URZ. NR 19 POZ. 127 Z DN. 17. XII.1994 R.)

RYSUNEK PLANU - PROJEKT SKALA 1 : 2000

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXVII/210/96. Z DNIA 30 sierpnia 1996r RADY MIEJSKIEJ W DYNOWIE



OZNACZENIA GRAFICZNE

- GRANICA OBSZARU PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- STREFY LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH I TELEFONICZNYCH
- LINIA ZABUDOWY DROGI KRAJOWEJ
- KIERUNKI WJAZDÓW NA DZIAŁKI
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA ADAPTOWANA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

M1(2) - BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE

R - UPRAWY POLOWE

L - TERENY LEŚNE

PROJEKTANT PLANU:

inż. Bogusław Uchwat
upr. arch. konstr. wyk. nr 15/81
uprawnienia urbanistyczne nr 59/87
ul. Św. Józefa 2 A, tel. 72-06
37-700 Przemyśl

— 217 —

Uchwała Nr XXIII/188/96

Rady Gminy Wiązownica
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie: przystąpienia do zmiany w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (t.j. Dz. U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) w oparciu o Miejscowy Plan Ogólny Gminy Wiązownica zatwierdzony Uchwałą Nr XXVII/235/94 Rady Gminy Wiązownica z dnia 11 marca 1994 r. Rada Gminy Wiązownica uchwala co następuje:

§ 1

Zarząd Gminy Wiązownica przystąpi do sporządzenia następującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP):
1. wsi Manasterz działka Nr 630/2 o powierzchni 1.40 ha i działka Nr 630/4 o powierzchni 2.27 ha stanowiące własność Pani Sus Teresa zam. Jarosław oś. kombatantów Nr 10/33 i Pana Zdzisława Michała Lis zam. Wiązownica 118.

§ 2

Plan obejmuje obszar w granicach przedstawionych na mapie stanowiącej wyrys z powołanego MPO gminy Wiązownica w skali 1:10000 stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Zakres ustaleń planu obejmuje zagadnienia określone w art. 10 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ze szczególnym uwzględnieniem:
1) przeznaczenia terenów na poszczególne funkcje (PIASKOWNIE)
2) zasad zagospodarowania terenów
3) zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej
4) zasad ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd do:
1) ogłoszenia w miejscowej prasie a także do obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy o przystąpieniu do sporządzenia MPZP wymienionego w § 1 uchwały.
2) zawiadomienia na piśmie organów właściwych do uzgodnienia projektów MPZP objętych niniejszą uchwałą.
3) zawiadomienia Wojewody i Sejmiku Samorządowego.
4) imienne zawiadomienie właścicieli gruntów objętych opracowaniami.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Wiązownica.

§ 6

Uchwała podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
mgr inż. Teresa Korpysz



MAPA ZASTĘPCZA
1:10000

PAŃSTWOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Materiał podstawowy
opracowanie fotofotograficzne PPF 1969/1970r.
wykonane metodą fotoreprodukcji - OPGK Rzeszów
redaktor odpowiedzialny - OPGK Rzeszów
Zlc 419/77

warstwice ciągłe poprowadzono co 5 m

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XXIII/188/96
Rady Gminy Wiązownica
z dn. 21 sierpnia 1996r.

GRUNTY R V i VI klasy

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
mgr inż. Teresa Korpysz

— 218 —

Uchwała Nr XXIII/187/96

Rady Gminy Wiązownica
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budownictwa zagrodowego i jednorodzinnego w SZÓWSKU.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O Samorządzie Terytorialnym (tj. Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 r. z późnielszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu Przestrzennym (Dz. U. Nr 89 poz. 415) Rada Gminy Wiązownica uchwala:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (MPZP) Budownictwa Zagrodowego i Jednorodzinnego w Szówsku stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
Rysunek planu obowiązuje w zakresie określonym uchwałą.

§ 2

Uchwala się następujące ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla terenu oznaczonego w rysunku planu niżej wymienionym symbolem:
MRj — pow. ok. 1.79 ha.

— Teren zabudowy zagrodowej istniejącej adaptowanej oraz zabudowy jednorodzinnej istniejącej i projektowanej, z zastrzeżeniemmożliwości alternatywnej zamiany działek projektowanego budownictwa jednorodzinnego w liczbie 4 działek na zabudowę zagrodową w liczbie 2 działek, bez potrzeby zamiany planu.
— Przedstawione na rysunku planu miejscowego zagospodarowania budownictwa jednorodzinnego określa zasady podziału na działki i zasady usytuowania zabudowy w planach (realizacyjnych) zagospodarowania poszczególnych działek.
Podział na 4 działki budownictwa jednorodzinnego wymagać będzie jednak zachowania projektowanego sięgacza pieszojezdnego KX.
— W zakresie architektonicznym, przewiduje się zabudowę domami mieszkalnymi, parterowymi, krytymi dachami stromymi wielospadowymi z wykorzystaniem poddasza na cele mieszkalne.
—W zakresie uzbrojenia, teren w stanie istniejącym wyposażony jest w sieci: wodociągową, gazową oraz elektroenergetyczną.
Brak jest kanalizacji sanitarnej. Powyższe zobowiązuje do rozwiązania gospodarki ściekowej lokalnie przy projektach technicznych w formie minioczyszczalni biologicznej dla zespołu zabudowy lub w ostateczności zbiorników bezodpływowych.
Usytuowanie tych elementów nastąpić powinno w planie zagospodarowania działek.
—Zespół projektowanych 4 działek zabudowy jednorodzinnej w obrębie objętym symbolem MRj (zabudowa zagrodowa i jednorodzinna) zajmuje obszar ok. 0.77 ha a zatem jako kompleks poniżej 1.0 ha nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze stanowiąc w stanie obecnym pastwisko kl. IV.

§ 3

Przedmiotem uchwalenia są:
— przeznaczenie terenów w liniach rozgraniczających jak na rysunku planu
— zasady zagospodarowania terenu
— zasady komunikacji i uzbrojenia technicznego.

§ 4

Przeznaczenie na cele nierolnicze gruntów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie wymaga uzyskania zgody innych organów.

§ 5

Ustala się wartość jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w związku z ustaleniami uchwalonego planu w wysokości — 10 % wzrostu wartości terenu.

§ 6

Przyjmuje się do wiadomości i stosowania wnioski i zalecenia prognozy skutków wpływu ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko wraz z treścią postanowienia Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Wojewódzkiego w Przemyślu Nr OS-II7322/29/96 z dnia 07.08.1996 r.

§ 7

W stosunku do terenów wchodzących w Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego teren zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej we wsi Szówsko gm. Wiązownica tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego gm. Wiązownica zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVII/235/94 z dnia 11 marca 1994 r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego Nr 6 z dnia 29 kwietnia 1994 r.

§ 8

Zobowiązuje się Zarząd Gminy Wiązownica do:
1. ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wiązownica o uchwaleniu MPZP
2. przedstawienie Wojewodzie uchwały Rady Gminy wraz z dokumentacją w celu oceny zgodności z prawem.
3. skierowania uchwały Rady Gminy do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się zarządowi Gminy Wiązownica.

§ 10

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14-tu dni od dnia ogłoszenia w dzienniku Urzędowym Województwa Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
mgr inż. Teresa Korpysz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ WE WSI SZÓWSKO GMINA WIĄZOWNICA

OZNACZENIA

FUNKCJE I SYMBOLE USTALONE W MPZP

- GRANICA OBOWIĄZYWANIA USTALEŃ MPZP
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY OD KRAWĘDZI JEZDNI - 15 m
- MRj — SYMBOL FUNKCJI USTALONEJ W MPZP: TEREN ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I JEDNORODZINNEJ
- KX — PROJEKTOWANY SIĘGACZ DOJAZDOWY PIESZO-JEZDNY SZEROKOŚĆ MIN. 4,50 m
- ISTNIEJĄCA ZABUDOWA ADAPTOWANA ZAGRODOWA I JEDNORODZINNA
- PROJEKTOWANA ZABUDOWA JEDNORODZINNA - USYTUOWANIA PRZYKŁADOWE NIEOBOWIĄZUJĄCE

FUNKCJE I SYMBOLE USTALEŃ MPO GMINY - BEZ ZMIAN W OTOCZENIU

- W — KORYTO RZEKI WYRWA /UREGULOWANE/
- RP — TERENY UPRAW ROLNYCH
- NO — STREFA SANITARNA UCIĄŻLIWOŚĆ OD A37NO R = 200m
- KD — ISTNIEJĄCA ADAPTOWANA DROGA DOJAZDOWA OBSŁUGUJĄCA BEZPOŚREDNIO ZABUDOWĘ. SZEROKOŚĆ PASA DROGOWEGO W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH MIN. 15,0 m. /W STANIE ISTNIEJĄCYM ZRÓŻNICOWANA W GRANICACH OD 10,0 m DO 20,0 m WYMAGA DOCELOWO REGULACJI/

DOWODY UZGODNIENIA PLANU

Bez uwag. KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI w Przemyślu. 1996-07-16	
Uzgodniono w W.Sz.W. Przemyśl. Uwagi: Bez uwag. Data 97-07-16. Podpis	Uzgodniono w zakresie określonym w art. 18 ust. 2 pkt. 4 lit. b ustawy z dnia ... o zagospodarowaniu ... poz. 415) protokół Nr UAN-II-7322-13/7/96 z dnia 1996 08 ...
Urząd Wojewódzki w Przemyślu. Wojewódzki Inspektorat Obrony Cywilnej. Uzgodniono pod względem potrzeb obrony cywilnej bez zastrzeżeń. (podpis, pieczątka). Przemyśl, dnia 18.07.1996 r.	Bez uwag
Bez uwag. 10.07.96	Uzgodniono w zakresie ochrony środowiska pod „Postanowieniem" z dnia 1996.08.07 nr. OŚ-7322/29/96. URZĄD WOJEWÓDZKI W PRZEMYŚLU
URZĄD WOJEWÓDZKI ... Wydział Geodezji ... i Gospodarki Gruntami ... Bez uwag. insp. mgr inż. Józef Wajda	WÓJT GMINY WIĄZOWNICA ... Zarząd Gminy Wiązownica. PRZEWODNICZĄCY

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY PLAN: ZARZĄD GMINY WIĄZOWNICA

AUTOR OPRACOWANIA: MGR INŻ. ARCH. JÓZEF OLECH - UPR. URB. ... 65/87

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA: 1:1000

Województwo: PRZEMYŚL

Gmina: WIĄZOWNICA

Obręb: SZÓWSKO

Mapa wykonana na podstawie przeskalowanej mapy zasadniczej w skali 1:2000 nr 166.341.18 oraz bezpośredniego pomiaru uzupełniającego

Aktualna w zakresie opracowania na dzień 22.04.96

Wykazano na mapie granice zgodnie z operatem ewidencji gruntów obręb Szówsko

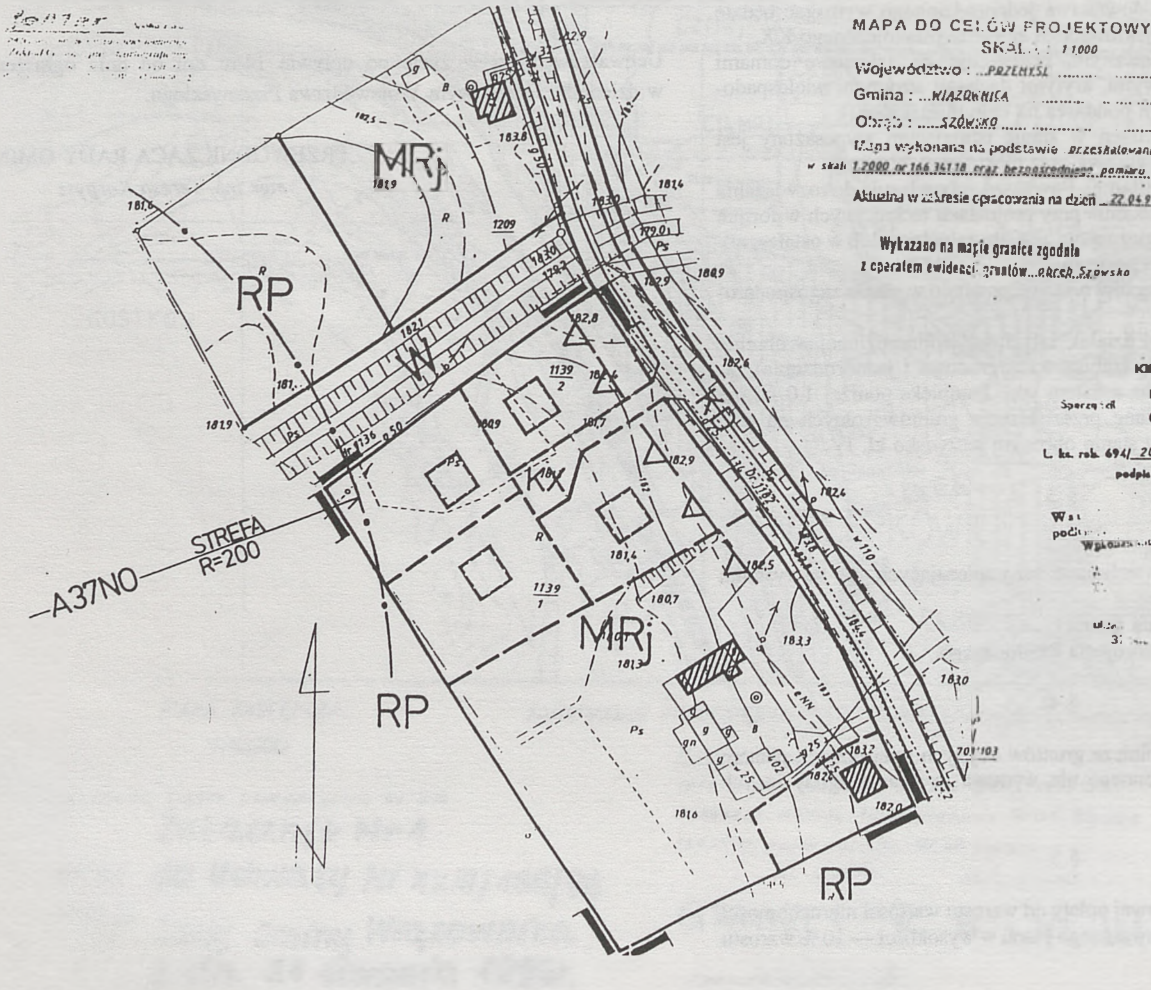
KIEROWNIK ZESPOŁU

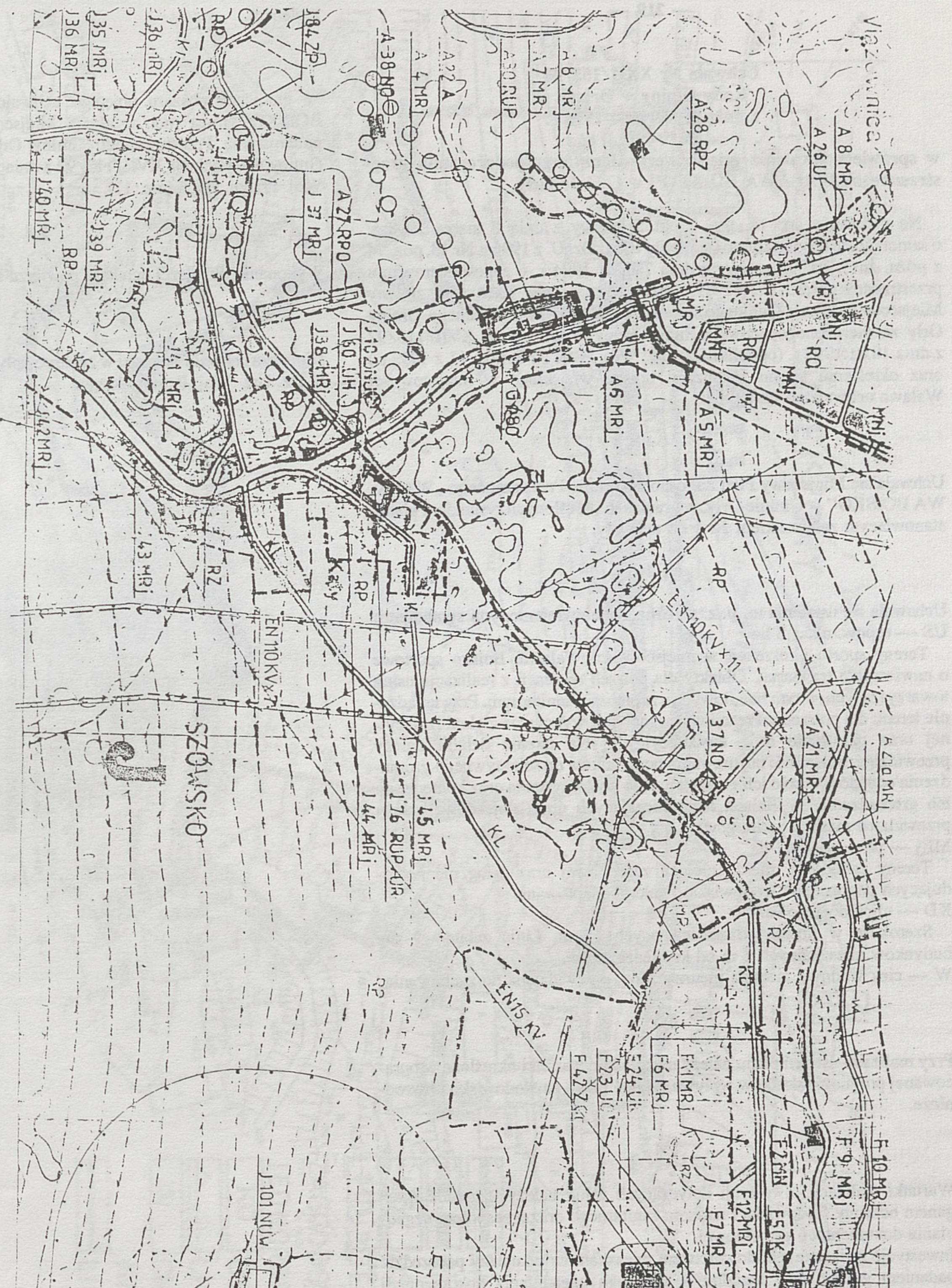
Sporządził ROBERT KASPRZAK Geodeta uprawniony ①② 14420/95

L. ks. rob. 694/ 20/96 data 22.04.96

podpis

Wykonawstwa Geodezyjnego




Załącznik
do Uchwały Nr XXIII/187/96
Rady Gminy Wiązownica
z dnia 21 sierpnia 1996r.
PRZEWODNICZĄCA RADY GMINY
mgr inż. Teresa Korpysz
SZÓWSKO
Wiązownica

— 219 —

Uchwała Nr XXII/155/96
Rady Gminy w Orłach
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WALAWA BOISKO" w Gminie Orły.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Prze. Nr 3, poz. 11 z 1992 r.) oraz określeniu terenu lokalizacji boiska wiejskiego w miejscowości Walawa uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „WALAWA BOISKO" w Gminie Orły, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznikiem Nr 1 do uchwały.

§ 2

Uchawala się ustalenia m. p. z. p., oznaczone wymienionymi symbolami:
US — o pow. ok. 1,2 ha
Tereny sportu i rekreacji w miejscowości Walawa. Boisko sportowe o nawierzchni trawiastej. Obiekty dla potrzeb rekreacji z realizacją usług towarzyszących, w tym handlowych z zapleczem sanitarnym. Przy urządzaniu terenu dla potrzeb rekreacji wymagane jest wykonanie zieleni izolacyjnej oraz określenie dróg ewakuacyjnych. Na terenie działki należy przewidzieć możliwość usytuowania pojemników do selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontener do ich gromadzenia. W liniach rozgraniczających drogi dojazdowe należy przewidzieć miejsca parkingowe.
MRj — pow. ok. 0,47 ha
Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej oraz usług nie powodujących pogorszenia środowiska. Funkcja adaptowana.
KD — ulica dojazdowa.
Szerokość w liniach rozgraniczających 15 m. Linia zabudowy dla budynków mieszkalnych 8 m od krawędzi jezdni.
W — ciek wodny z zielenią nieurządzoną, przewidziana do zachowania.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Warunki realizacji inwestycji dotyczących usług należy uzgodnić z organem ochrony środowiska i nadzoru sanitarnego oraz z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej.
Inwestycje związane z budownictwem mieszkaniowym należy poprzedzić badaniem gruntu oraz uzgodnić z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej.
Skalę zabudowy objektów projektowanych należy dostosować do skali obiektów istniejących.
Zagospodarowanie terenu możliwe z wykorzystaniem sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej oraz docelowo projektowanej — kanalizacyjnej.

§ 5

Ustala się , że w związku z uchwaleniem m. p. z. p. mie występuje zmiana wartości nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 6

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym m. p. z. p. „WALAWA BOISKO" tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzone uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 3, poz. 11).

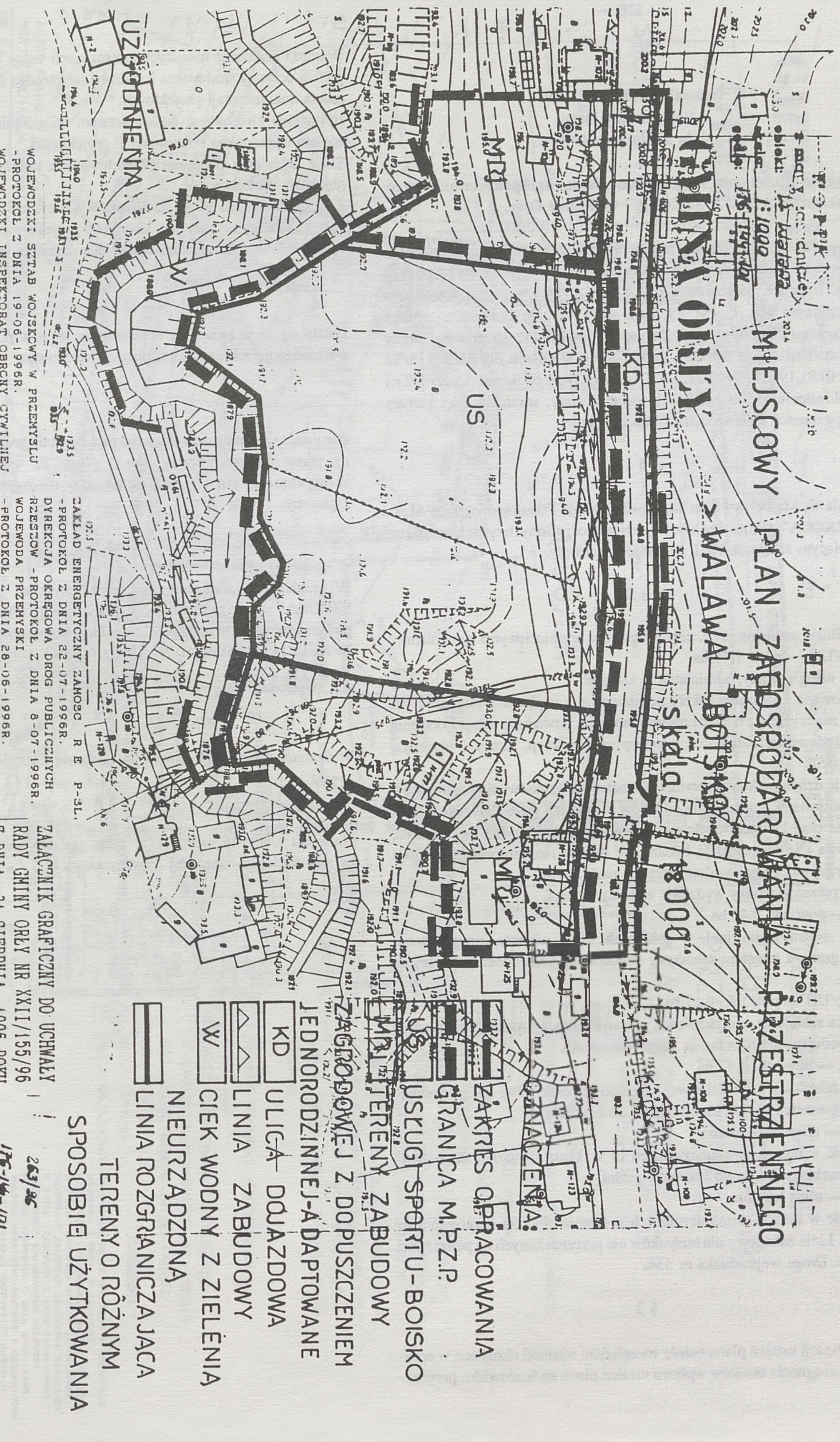
§ 8

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Orłach.

§ 9

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Orłach
Marian SOTA



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY ORŁY
WALAWA BOISKO
skala 1:1000
US
MRj
KD
W
OZNACZENIA:
ZAKRES OPRACOWANIA
GRANICA M.P.Z.P
US USŁUGI SPORTU-BOISKO
MRj TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ Z DOPUSZCZENIEM JEDNORODZINNEJ-ADAPTOWANE
KD ULICA DOJAZDOWA
LINIA ZABUDOWY
W CIEK WODNY Z ZIELENIĄ NIEURZĄDZONĄ
LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY ORŁY NR XXII/155/96 Z DNIA 21 SIERPNIA 1996 ROKU
AUTOR PLANU
MGR INŻ. ARCH. ALICJA STROJNY UPR. URB. NR 1357/94
UZGODNIENIA
WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY W PRZEMYŚLU -PROTOKÓŁ Z DNIA 19-06-1996R.
WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OBRONY CYWILNEJ W P-SIU -PROTOKÓŁ Z DNIA 24-061996R.
PAŃSTWOWY TERENOWY INSPEKTOR SANITARNY W P-SIU -PROTOKÓŁ Z DNIA 24-06-1996R.
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W P-SIU -PROTOKÓŁ Z DNIA 23-07-1996R.
POLSKIE GÓRNICTWO NAFTOWE I GAZOWNICTWO KOPiG ZAKŁAD GAZOWNICZY JAROSŁAW -PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.
ZAKŁAD ENERGETYCZNY ZAMOŚĆ R E P-ŚL. -PROTOKÓŁ Z DNIA 22-07-1996R.
DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH RZESZÓW -PROTOKÓŁ Z DNIA 8-07-1996R.
WOJEWODA PRZEMYSKI -PROTOKÓŁ Z DNIA 28-06-1996R. -POSTANOWIENIE NR OŚ-II-7332/30/96 Z DNIA 30-07-1996R.
ZARZĄD GMINY CHŁOPICE -PROTOKÓŁ Z DNIA 10-06-1996R.
ZARZĄD GMINY ŻURAWICA PROTOKÓŁ Z DNIA 6-06-1996R.
ZARZĄD GMINY RADYMNO -PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.

— 220 —

Uchwała Nr XXII/156/96
Rady Gminy Orły
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „WALAWA SZKOŁA'' w Gminie Orły.

Na podstawie art. 18, ust. w pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Prze. Nr 3, poz. 11 z 1992 r.) oraz określeniu terenu lokalizacji usług oświaty, administracji i kultury w miejscowości Walawa uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospadarowania Przestrzennego „WALAWA SZKOŁA'' w Gminie Orły, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do podjętej uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia m. p. z. p. oznaczone wymienionymi symbolami:
— UO/UK — pow. 1,44 ha
Tereny usług oświaty, administracji, kultury.
Projektowana lokalizacja szkoły podstawowej z zapleczem rekreacyjnym i domu nauczyciela z dopuszczeniem usług nie powodujących pogorszenia stanu środowiska. Adaptowane tereny administracji, kultry i istniejąca remiza OSP.
Na ternie działki należy przewidzieć możliwość usytuowania pojemników do selektywnego gromadzenia odpadów w celu ich gospodarczego wykorzystania oraz kontener do ich gromadzenia. Projektowany dojazd ulicą dojazdową i istniejącą ulicą lokalną. W liniach rozgraniczających drogi dojazdowej należy przewidzieć miejsca parkingowe.
Tereny rekreacji należy wydzielić zielenią wysoką.
— ZI — pow. ok. 0,42 ha
Tereny zieleni izolacyjnej, w granicach usług oświaty, projektowane wzdłuż granic z terenami zabudowy mieszkalnej. Obszar określony orientacyjnie.
— MNj/UH — pow. ok. 0,17 ha
Istniejąca zabudowa mieszkaniowa, jednorodzinna z dopuszczeniem usług nie powodujących pogorszenia stanu środowiska.
— MRj — pow. ok. 0,47 ha
Tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej oraz usług nie powodujących pogorszenia środowiska. Funkcja adaptowana.
— KD — ulica dojazdowa.
Szerokość w liniach rozgraniczających 15 m. Linia zabudowy dla budynków mieszkalnych 8 m od krawędzi jezdni.
— KL — ulica lokalna.
Szerokość w liniach rozgraniczających w terenie objętym opracowaniem — 15 m. Linia zabudowy dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi — 30 m. Droga wojewódzka nr 554.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Warunki realizacji inwestycji dotyczących usług należy uzgodnić z organem ochrony środowiska i nadzoru sanitarnego oraz z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej.
Inwestycje związane z budownictwem mieszkaniowym uzgodnić z zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej.
Skalę zabudowy obiektów projektowanych należy dostosować do skali obiektów istniejących.
Zagospodarowanie terenu możliwe z wykorzystaniem sieci wodociągowej, gazowej, energetycznej oraz docelowo projektowanej — kanalizacyjnej.
Proponowane wykorzystanie gazu jako czynnika grzewczego.

§ 5

Ustala się, że w związku z uchwaleniem m. p. z. p. nie występuje zmiana wartości objętych granicami planu miejscowego.

§ 6

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychchczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym m. p. z. p. „WALAWA SZKOŁA'' tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzone Uchwałą RG Orły Nr XVII/113/92 z dnia 10. 01. 1992 r. (opublik. w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 3 poz 11).

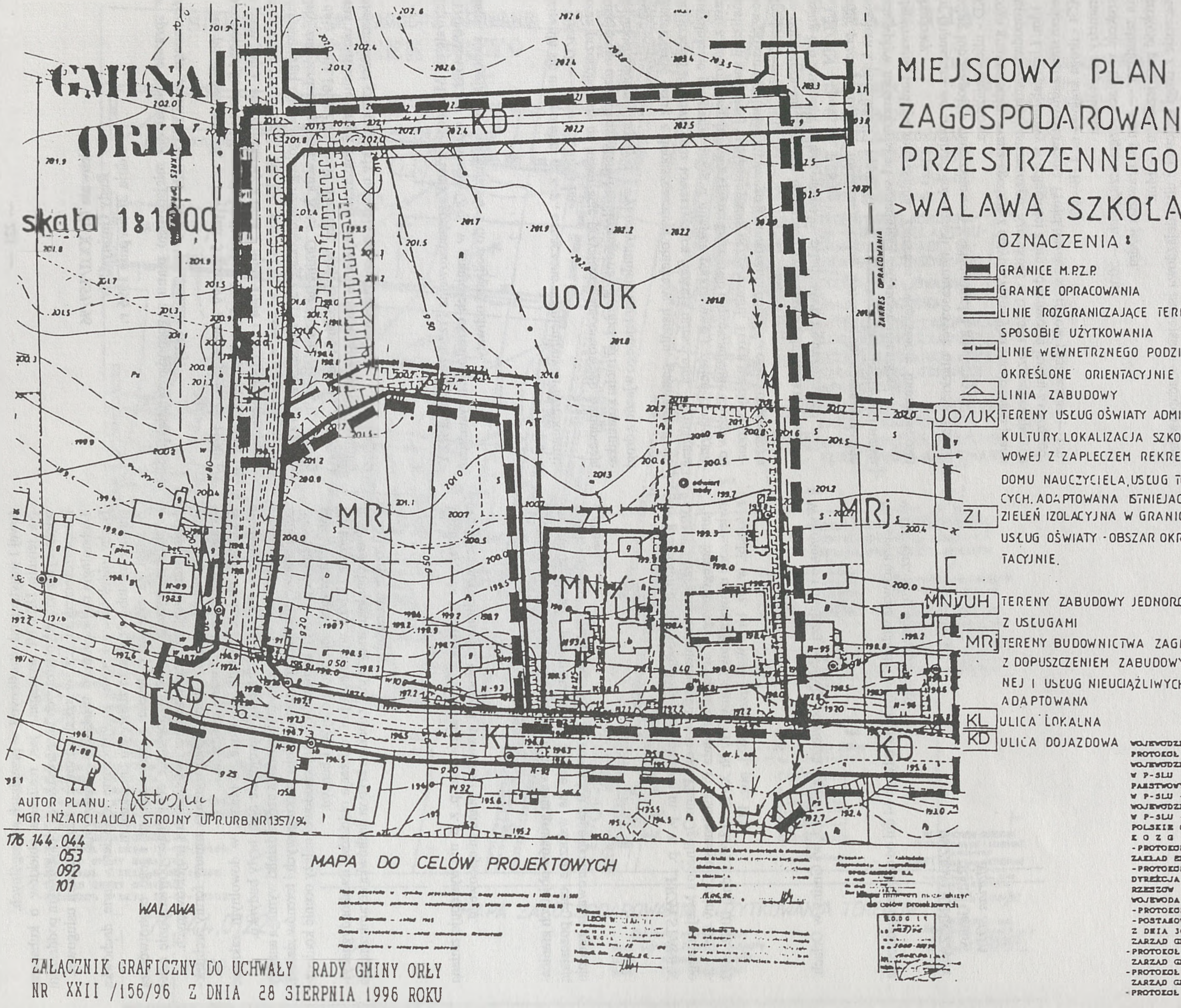
§ 8

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Orłach.

§ 9

Niniejsza Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Orłach
Marian SOTA


GMINA ORŁY
skala 1:1000
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
>WALAWA SZKOŁA<
OZNACZENIA:
GRANICE M.P.Z.P.
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
LINIE WEWNĘTRZNEGO PODZIAŁU OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
LINIA ZABUDOWY
UO/UK TERENY USŁUG OŚWIATY ADMINISTRACJI KULTURY. LOKALIZACJA SZKOŁY PODSTAWOWEJ Z ZAPLECZEM REKREACYJNYM, DOMU NAUCZYCIELA, USŁUG TOWARZYSZĄCYCH. ADAPTOWANA ISTNIEJĄCA REMIZA OSP
ZI ZIELEŃ IZOLACYJNA W GRANICACH TERENU USŁUG OŚWIATY - OBSZAR OKREŚLONY ORIENTACYJNIE.
MN/UH TERENY ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
MRj TERENY BUDOWNICTWA ZAGRODOWEGO Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ I USŁUG NIEUCIĄŻLIWYCH - FUNKCJA ADAPTOWANA
KL ULICA LOKALNA
KD ULICA DOJAZDOWA
UZGODNIENIA:
WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY W PRZEMYŚLU PROTOKÓŁ Z DNIA 19-06-1996R.
WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OBRONY CYWILNEJ W P-ŚLU PROTOKÓŁ Z DNIA 24-06-1996R.
PAŃSTWOWY TERENOWY INSPEKTOR SANITARNY W P-ŚLU - PROTOKÓŁ Z DNIA 24-06-1996R.
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW W P-ŚLU - PROTOKÓŁ Z DNIA 2-07-1996R.
POLSKIE GÓRNICTWO NAFTOWE I GAZOWNICTWO K O Z G ZAKŁAD GAZOWNICZY JAROSŁAW - PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.
ZAKŁAD ENERGETYCZNY ZAMOŚĆ R E P-ŚL - PROTOKÓŁ Z DNIA 22-07-1996R.
DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH RZESZÓW - PROTOKÓŁ Z DNIA 6-07-1996R.
WOJEWODA PRZEMYSKI - PROTOKÓŁ Z DNIA 28-06-1996R. - POSTANOWIENIE NR OS-II-7322/30/96 Z DNIA 30-07-1996R.
ZARZĄD GMINY CHŁOPICE - PROTOKÓŁ Z DNIA 10-06-1996R.
ZARZĄD GMINY ŻURAWICA - PROTOKÓŁ Z DNIA 6-08-1996R.
ZARZĄD GMINY RADYMNO - PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.
UO/UK
MRj
MN/UH
ZI
KD
KL
ZAKRES OPRACOWANIA
AUTOR PLANU:
MGR INŻ. ARCH. ŁUCJA STROJNY UPR. URB NR 1357/94
176.144.044
053
092
101
WALAWA
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY ORŁY
NR XXII /156/96 Z DNIA 28 SIERPNIA 1996 ROKU

— 221 —

Uchwała Nr XXII/157/96
Rady Gminy Orły
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „PRZYSTANEK ORŁY'' w Gminie Orły.

Na podstawie art. 18, ust. w pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Prze. Nr 3, poz. 11 z 1992 r.) oraz określeniu terenu lokalizacji przystanku autobusowego w centrum miejscowości gminnej Orły uchwala się co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospadarowania Przestrzennego „PRZYSTANEK ORŁY'' w Gminie Orły, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik Nr 1 do podjętej uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia m. p. z. p., oznaczone wymienionymi symbolami:
— UKs/UI — pow. ok. 0,53 ha
Teren przeznaczony na lokalizację przystanku autobusowego z adaptacją istniejącego obiektu pawilonu handlowego na cele obsługi ruchu komunikacji samochodowej i turystyki, z wykorzystaniem istniejącego wjazdu z drogi E-40.
Uzupełnienie usług z dopuszczeniem obiektów handlu, gastronomii administracji i turystyki oraz towarzyszącą funkcją mieszkalną. Wymagane uzupełnienie programu usług o miejsca parkingowe i zieleń izolacyjną. Teren z uzbrojeniem inżynieryjnym. Docelowo odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej i projektowanej oczyszczalni. Teren należy wyposażyć w pojemniki do selektywnego gromadzenia odpadów oraz kontenery na odpady.
Nie dopuszcza się trwałych lokalizacji tymczasowych obiektów handlu i usług lub zespołów magazynowo — składowych i garażowych.
— UH/MN — pow. ok. 0,28 ha
Teren przeznaczony na lokalizację usług handlowych, towarzyszącym zespołom komunikacji i turystyki, bez wprowadzenia uciążliwości mających wpływ na środowisko i sąsiadującą zabudowę mieszkaniową.
Adaptowana funkcja mieszkalna. Zalecane zwiększanie intensywności zabudowy.
Nie dopuszcza się trwałych lokalizacji tymczasowych obiektów handlu i usług lub zespołów magazynowo — składowych i garażowych.
- KD - ulica dojazdowa.
Droga gminna adaptowana zgodnie z dotychczasowymi ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Szerokość w liniach rozgraniczających — 15m. Linia zabudowy w odległości 8,5m od krawędzi jezdni z uwzględnieniem stanu zainwestowania. Projektowana szerokość pasa jezdni — 6m.
- KGt - droga krajowa nr 4 (E—40)
Parametry adaptowane:
szerokość w liniach rozgraniczających — 50m,
linia zabudowy — 40m od krawędzi jezdni,
szerokość pasa jezdnego — 14m.
Połączenie z drogi krajowej z ulicą dojazdową istniejące — adaptowane.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Warunki realizacji inwestycji należy uzgodnić z organem ochrony środowiska i nadzoru sanitarnego oraz zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej i instytucjami określonymi w przepisach szczególnych.
Na terenie UKs/UI wymagana jest realizacja obiektów o kubaturze większej niż 450 m^3, piętrowych lub parterowych z użytkowym poddaszem i dopuszczeniem funkcji mieszkalnej, towarzyszącej funkcji usługowej.
Technologia realizowanych obiektów — tradycyjna.
Dachy obiektów wykonane z widocznym spadkiem, kryte dachówką ceramiczną lub materiałem zbliżonym charakterem.
Z uwagi na ekspozycję terenu z trasy krajowej i jego centrotwórczą lokalizację, wymagane jest opracowanie obejmujące powierzchnię całej działki oraz uwzględnianie obiektów istniejących i projektowanych.
Istniejący obiekt pawilonu handlowego wymaga zmiany formy architektonicznej budynku, w tym zmiany dachu.
Adaptacja obiektu na cele określone w planie, w dowolnym zakresie użytkowym, wymaga określenia w projekcie całej bryły budynku.
Każdorazowa propozycja zagospodarowania części działki wymaga analizy kompleksowej oraz zabezpieczenia miejsc parkingowych i terenów zieleni.
Przy realizacji funkcji komunikacji samochodowej należy ocenić konieczność zastosowania seperatora olejów i benzyn.
Na terenie UH/UI wymagana jest realizacja obiektów, dwukondygnacyjnych w technologii tradycyjnej z dachem krytym dachówką ceramiczną lub o zbliżonym charakterze.

§ 5

Ustala się , że w związku z uchwaleniem m. p. z. p. nie występuje zmiana wartości nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 6

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym m. p. z. p. „PRZYSTANEK ORŁY'' tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego i Miejscowego Planu Szczegółowego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzone uchwałą Rady Gminy Orły Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 3, poz. 11).

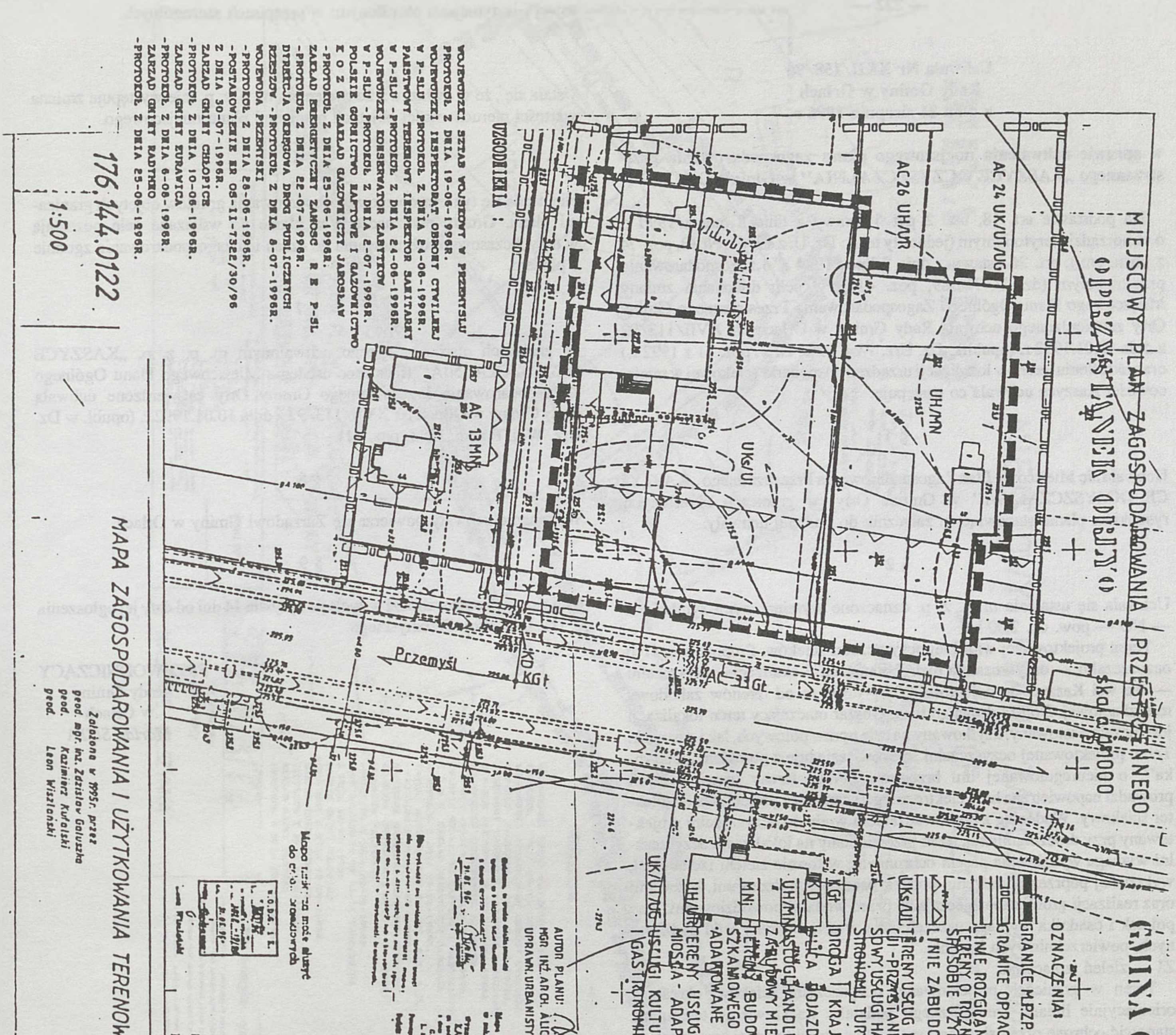
§ 8

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Orłach.

§ 9

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Marian SOTA


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
ODRZYKOŃ 1 ZANIEK GIENOF
skala 1:1000
GMINA ORŁY
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY RADY GMINY ORŁY NR XXII/157/96.
z dnia 21 sierpnia 1996r.
OZNACZENIA:
GRANICE M.P.Z.P.
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
LINIE ZABUDOWY
KD
Przemyśl
UZGODNIENIA
MAPA ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENÓW
176.144.0122
1:500

— 222 —

Uchwała Nr XXII/158/96
Rady Gminy w Orłach
z dnia 21 sierpnia 1996 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „KASZYCE OCZYSZCZALNIA'' w Gminie Orły.

Na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (jednolity tekst: Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (dz. U. Nr 89, poz. 415), w celu dokonania zmiany Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opublik. Dz. Urz. Woj. Prze. Nr 3, poz. 11 z 1992 r.) oraz określeniu terenów lokalizacji urządzeń gospodarki ściekowej w miejscowości Kaszyce uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się Miejscowy Plan Zagospadarowania Przestrzennego „KASZYCE OCZYSZCZALNIA'' w Gminie Orły, w granicach określonych rysunkiem planu, stanowiącym załącznik do podjętej uchwały.

§ 2

Uchwala się ustalenia m. p. z. p. oznaczone wymienionymi symbolami — NO — pow. ok. 2,00 ha.

Teren projektowanej wiejskiej oczyszczalni ścieków. Proponowany typ oczyszczalni — oczyszczalnia hydrobotaniczna. Lokalizacja oczyszczalni — we wsi Kaszyce w odległości 200 — 300 m od terenów zabudowy mieszkaniowej. Dojazd drogą gminną. Obszar otaczający teren lokalizacji jest niezainwestowany, użytkowany na cele upraw polowych, łąk i pastwisk. Teren projektowanej oczyszczalni ścieków sąsiaduje z potokiem „Olszynka'', o nieuregulowanej lini brzegowej. Przez tereny upraw rolnych prowadzi napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz projektowany kolektor ściekowy. Wodociąg z doprowadzeniem wody do oczyszczalni projektowany przy drodze gminnej, teren przewidziany na lokalizację oczyszczalni wymaga wydzielenia pasem ochronnym, w formie zieleni izolacyjnej, wykonanej poprzez obsadzenie poletek osadzonych drzewami, krzewami oraz realizacji grobli zabezpieczającej przed wodami powodziowymi. Dno poletek i osadnika wymaga uszczelnienia w celu ochrony wód podziemnych, powierzchniowych i gruntu.

ZI — zieleń izolacyjna.

Teren w granicach projektowanej oczyszczalni ścieków, określony orientacyjnie liniami wewnętrznego podziału. Zadrzewienie terenu ma stanowić ochronę przed skutkami sąsiedztwa projektowanej oczyszczalni. Wymagane zasadzenie drzew i krzewów iglastych i liściastych.

W/Z — pow. ok. 1,5 ha (w granicach planu).

Potok Olszynka wraz z łąkami nadbrzeżnymi. Na odcinku 10 m powyżej i poniżej zrzutu oczyszczonych ścieków do potoku należy wzmocnić dno potoku i skarpy nadbrzeżne.

R/RZ — pow. ok. 1,5 ha (w granicach planu).

Teren upraw rolnych, łąk, pastwisk w sąsiedztwie terenu projektowanej oczyszczalni bez zabudowy.

KD — pow. ok. 0,04 ha (w granicach planu).

Tereny komunikacji — drogi gminne. W liniach rozgraniczających drogi, określonych jako 15 m, należy przeprowadzić projektowane uzbrojenie inżynieryjne.

§ 3

Przy realizacji ustaleń planu należy uwzględnić warunki określone w opracowanej prognozie skutków wpływu ustaleń planu na środowisko przyrodnicze.

§ 4

Warunki realizacji inwestycji należy uzgodnić z organem ochrony środowiska i nadzoru sanitarnego oraz zespołem uzgadniania dokumentacji projektowej i instytucjami określonymi w przepisach szczególnych.

§ 5

Ustala się , że w związku z uchwaleniem m. p. z. p. mie występuje zmiana wartości nieruchomości objętych granicami planu miejscowego.

§ 6

Nie ustala się tymczasowego zagospodarowania gruntów objętych granicami planu. Grunty przeznaczone w planie na wskazane cele pozostają w dotychchczasowym użytkowaniu do czasu ich zagospodarowania zgodnie z planem.

§ 7

W granicach obszaru objętego uchwalonym m. p. z. p. „KASZYCE OCZYSZCZALNIA'' tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Orły zatwierdzone uchwałą Rady Gminy w Orłach Nr XVII/113/92 z dnia 10.01.1992 r. (opubl. w Dz. Urz. Woj. Przem. Nr 3, poz. 11).

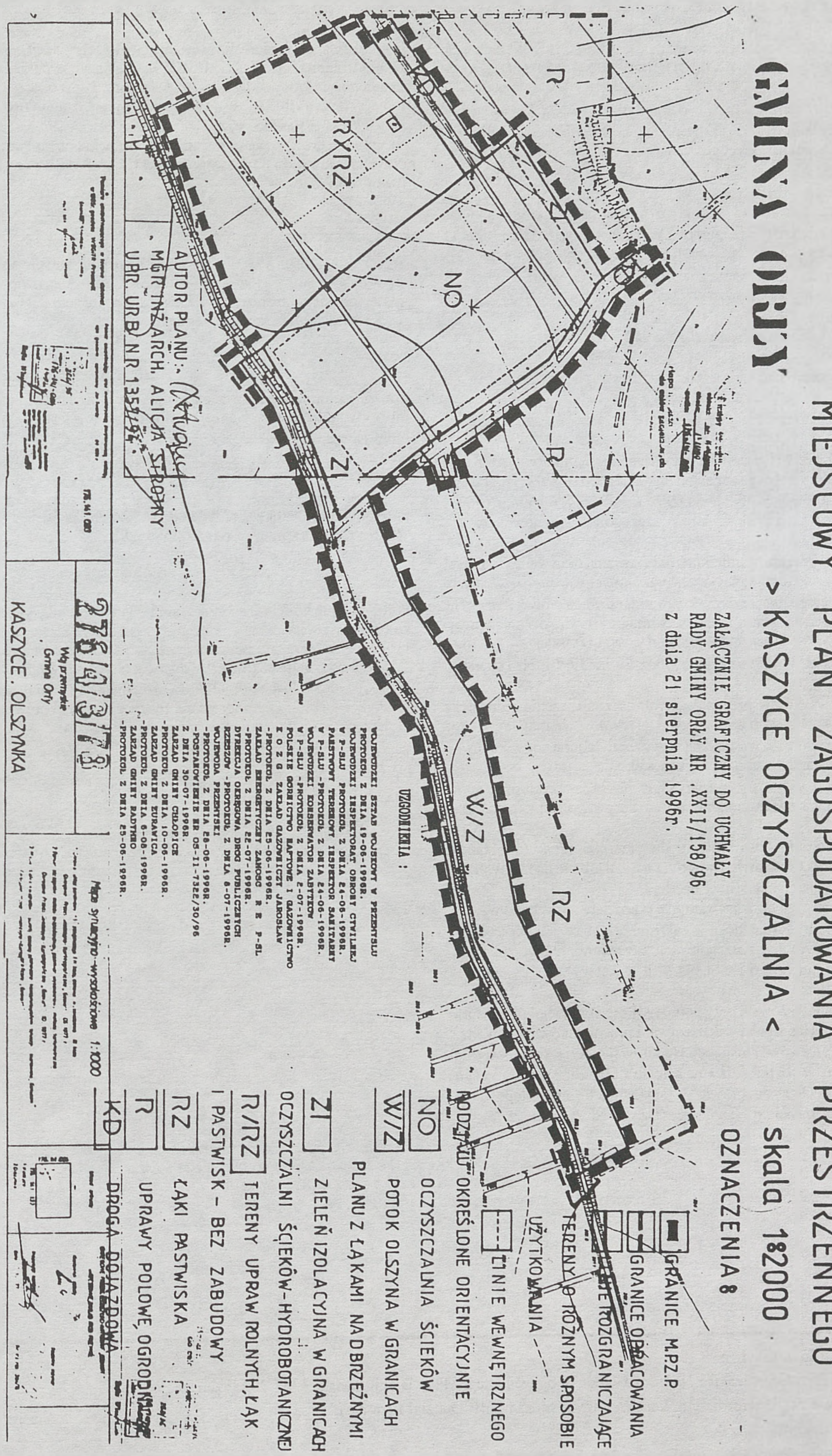
§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Orłach.

§ 9

Niniejsza uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dz. Urz. Woj. Przemyskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
w Orłach
Marian SOTA


GMINA ORŁY
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
> KASZYCE OCZYSZCZALNIA <
skala 1:2000
ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY
RADY GMINY ORŁY NR .XXII/158/96.
z dnia 21 sierpnia 1996r.
OZNACZENIA:
GRANICE M.P.Z.P.
GRANICE OPRACOWANIA
LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE
UŻYTKOWANIA
LINIE WEWNĘTRZNEGO
PODZIAŁU OKREŚLONE ORIENTACYJNIE
NO OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
W/Z POTOK OLSZYNA W GRANICACH
PLANU Z ŁĄKAMI NADBRZEŻNYMI
ZI ZIELEŃ IZOLACYJNA W GRANICACH
OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW-HYDROBOTANICZNEJ
R/RZ TERENY UPRAW ROLNYCH, ŁĄK
I PASTWISK - BEZ ZABUDOWY
RZ ŁĄKI PASTWISKA
R UPRAWY POLOWE, OGRODNICZE
KD DROGA DOJAZDOWA
UZGODNIENIA :
WOJEWÓDZKI SZTAB WOJSKOWY W PRZEMYŚLU
PROTOKÓŁ Z DNIA 19-06-1996R.
WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OBRONY CYWILNEJ
W P-ŚLU PROTOKÓŁ Z DNIA 24-06-1996R.
PAŃSTWOWY TERENOWY INSPEKTOR SANITARNY
W P-ŚLU -PROTOKÓŁ Z DNIA 24-06-1996R.
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
W P-ŚLU -PROTOKÓŁ Z DNIA 2-07-1996R.
POLSKIE GÓRNICTWO NAFTOWE I GAZOWNICTWO
K O Z G ZAKŁAD GAZOWNICZY JAROSŁAW
-PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.
ZAKŁAD ENERGETYCZNY ZAMOŚĆ R E P-ŚL
-PROTOKÓŁ Z DNIA 22-07-1996R.
DYREKCJA OKRĘGOWA DRÓG PUBLICZNYCH
RZESZÓW -PROTOKÓŁ Z DNIA 8-07-1996R.
WOJEWODA PRZEMYSKI
-PROTOKÓŁ Z DNIA 28-06-1996R.
-POSTANOWIENIE NR OS-II-7322/30/96
Z DNIA 30-07-1996R.
ZARZĄD GMINY CHŁOPICE
-PROTOKÓŁ Z DNIA 10-06-1996R.
ZARZĄD GMINY ŻURAWICA
-PROTOKÓŁ Z DNIA 6-08-1996R.
ZARZĄD GMINY RADYMNO
-PROTOKÓŁ Z DNIA 25-06-1996R.
AUTOR PLANU:
MGR INŻ.ARCH. ALICJA STROJNY
UPR. URB. NR 1351/94
NO
W/Z
RZ
R
ZI
RXRZ
KD
276/4/3/73
Wg przemyskie
Gmina Orły
KASZYCE. OLSZYNKA
Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000

— 223 —

WSTĘPNE POROZUMIENIE MIĘDZYWOJEWÓDZKIE

zawarte w dniu 3 października 1996 r. pomiędzy ***Wojewodą Rzeszowskim a Wojewodą Przemyskim*** w sprawie sposobu wykonywania zadań Państwowej Inspekcji Handlowej przekraczających możliwości Wojewody Przemyskiego.

Na podstawie art. 19a ustawy z dnia 22 marca 1990 r. o terenowych organach rządowej administracji ogólnej (Dz. U. Nr 21, poz. 123, z 1991 r. Nr 75, poz. 328, z 1995 r. Nr 74, poz. 368 i z 1996 r. Nr 106, poz. 498).

Wojewoda Rzeszowski
i
Wojewoda Przemyski

postanawiają co następuje:

§ 1

Do czasu ustalenia przez Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w porozumieniu z wojewodami podziału etatów, funduszu wynagrodzeń, wydatków rzeczowych, a także składników mienia, stosownie do zadań realizowanych na terenie poszczególnych województw (§ 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 września 1996 r. w sprawie zakresu, zasad i trybu przejmowania składników mienia oraz wierzytelności i zobowiązań jednostek organizacyjnych przejmowanych przez wojewodów), na terenie województwa przemyskiego zadania Państwowej Inspekcji Handlowej wynikające z ustawy z dnia 25 lutego 1958 r. o Państwowej Inspekcji Handlowej (Dz. U. z 1969 r. Nr 26, poz. 206, z 1975 r. Nr 16, poz. 91, z 1990 r. Nr 15, poz. 88, z 1991 r. Nr 65, poz. 279, z 1996 r. Nr 106, poz. 496), tj.:

1) badania jakości artykułów przeznaczonych na zaopatrzenie jednostek handlu i przemysłu gastronomicznego i artykułów znajdujących się w tych jednostkach oraz prowadzenie w tym celu laboratoriów kontrolno-analitycznych (art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy),
2) powoływanie rzeczoznawców w zakresie technologii artykułów stanowiących przedmiot wewnętrznego obrotu towarowego (art. 5 ust. 1 pkt 3 ustawy),
3) orzekanie o zniszczeniu lub oddaniu do przerobu artykułów stanowiących przedmiot obrotu towarowego zepsutych lub nie nadających się do użytku (art. 5 ust. 1 pkt 5 lit. f ustawy),
4) inspekcja uspołecznionych i prywatnych przedsiębiorstw handlowych oraz przemysłu gastronomicznego w zakresie przestrzegania przepisów o obrocie towarowym a w szczególności: stosowania obowiązujących standartów i receptur (art. 5 ust. 1 pkt 5 lit. f ustawy),

wykonuje Wojewoda Rzeszowski przy pomocy Wojewódzkiego Inspektora Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie i pracowników Wojewódzkiego Inspektoratu Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie w trybie i zakresie ustalonym w rozporządzeniu Ministra Handlu Wewnętrznego z dnia 25 sierpnia 1969 r. w sprawie organizacji i trybu postępowania organów Państwowej Inspekcji Handlowej (Dz. U. Nr 26, poz. 207).

§ 2

Środki finansowe na sfinasowanie realizacji zadań, o których mowa w § 1 niniejszego POROZUMIENIA, a także środki na sfinansowanie działalności Wojewódzkiego Inspektoratu Państwowej Inspekcji Handlowej w Przemyślu będą w dyspozycji Wojewódzkiego Inspektora Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie
— w ramach wielkości określonych w ustawie budżetowej na 1996 rok dla dotychchczasowego Okręgowego Inspektoratu Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie.

§ 3

Wojewódzki Inspektor Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie zapewnia obsługę finansowo-księgową oraz kadrową funkcjonowania Wojewódzkiego Inspektoratu Państwowej Inspekcji Handlowej w Przemyślu na dotychczasowych zasadach.

§ 4

Porozumienie zawiera się na okres do 31 grudnia 1996 r. z zastrzeżeniem, że może być ono rozwiązane bądź zmienione za miesięcznym wypowiedzeniem jednej ze stron.

§ 5

Porozumienie podlega publikacji w Dziennikach Urzędowych Województw: Przemyskiego i Rzeszowskiego.

§ 6

Porozumienie niniejsze sporządzono w 9 jednobrzmiących egzemplarzach, które otrzymują:

1) strony zawierające porozumienie — po 1 egzemplarzu
2) Wojewódzki Inspektorat Państwowej Inspekcji Handlowej w Przemyślu
3) Wojewódzki Inspektorat Państwowej Inspekcji Handlowej w Rzeszowie
4) Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów
5) Urzędy Wojewódzkie: w Przemyślu i Rzeszowie — po 2 egzemplarze celem opublikowania w dziennikach urzędowych.

Wojewoda Przemyski
Stanisław Bajda

Wojewoda Rzeszowski
Kazimierz Surowiec

Wydawca: Wojewoda Przemyski
Adres Redakcji: Wydział Organizacji i Nadzoru Urzędu Wojewódzkiego, Plac Dominikański 3, 37-700 Przemyśl,
tel. 78-50-51, wewn. 218, konto 65009-1544-225 NBP Oddział Przemyśl.
Redaktor Naczelny: Grażyna Starzak.
Tłoczono z polecenia Wojewody Przemyskiego z dnia 8 października 1996 r. w Spółdzielni Inwalidów „Praca'', ul. Jasińskiego 2

ISSN 0239-8869 Sip Przem 353-G-96 130 Cena 12,5 zł